

## І Н Ф О Р М А Ц І Я

### Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів 12.12.2019

1. Назва об'єкта оцінки: **необоротні активи цілісного майнового комплексу державного підприємства «Західукрвибухпром», що орендується ТЗОВ «Західукрвибухпром» ( правонаступник ПрАТ «Західукрвибухпром»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Житомирська область (м. Житомир, с. Сонячне Житомирського району), (м. Коростень, с. Горщик, с. Іскорость), Вінницька область (Тиврівський район, м. Гнівани та с. Ворошилівка), Київська область (Білоцерківський район Пилипчанська сільська рада, Урочище Кошик, 1, Урочище Кошик, 3), Хмельницька область (с. Гуменці Кам'янець - Подільського району).

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна.

Телефон замовника конкурсу: (0362) 26-79-91.

Телефакс замовника конкурсу: (0362) 26-86-80.

Електронна адреса замовника конкурсу: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77).

Платник робіт з оцінки: ТЗОВ «Західвибухпром» ( правонаступник ПрАТ «Західвибухпром»).

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виконання буровибухових та вибухових робіт в кар'єрах підприємств бутощелевеної та блочної продукції.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 69 будівель, 54 споруди, 161 - інше, 2 одиниці - нематеріальні активи (програмне забезпечення).

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: інформація відсутня.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: станом на 31.10.2016 вартість нематеріальних активів - 4 714,00 грн, основних засобів - 5 958 935,25 грн.

Розташування, розмір, нормативна грошова оцінка, цільове призначення земельних ділянок: м. Житомир, вул. Л. Українки, 19 - 0,3722 га, нормативна грошова оцінка - 1708421, 45 грн, для розміщення адмінбудинку;

Житомирський район, с. Сонячне, вул. Чкалова, 1а - 6,16 га, землі промисловості;

Коростенський район, с. Іскорость, вул. Чумака, 43 - 3,9001 га, землі промисловості;

Кам'янець-Подільський район, с. Гуменці - 7,9872 га, землі промисловості;

Білоцерківський район, Урочище Кошик 3 - 5,2 га, землі промисловості.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 р.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки: 140 000 грн.

Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: порівняна кількість одиниць необоротних активів.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина матеріального складу, площею 65,6 кв.м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Рівненська область, м. Костопіль, вул. Сарненська, 26.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Телефон замовника конкурсу: (0362) 26-79-91.

Телефакс замовника конкурсу: (0362) 26-86-80.

Електронна адреса замовника конкурсу: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77).

Платник робіт з оцінки: ФОП Давидюк Михайло Іванович.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: інформація відсутня.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 1 об'єкт.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: інформація відсутня.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: інформація відсутня.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього: інформація відсутня.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) (за наявності): інформація відсутня.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 р.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки: 2 500 грн.

Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: приміщення, частини будівель.

**3. Назва об'єкта оцінки: тверде покриття (замощення) території пункту відправки автобусів «Залізничний», площею 11,0 кв.м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Рівне, вул. Небесної сотні, 34.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Телефон замовника конкурсу: (0362) 26-79-91.

Телефакс замовника конкурсу: (0362) 26-86-80.

Електронна адреса замовника конкурсу: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77).

Платник робіт з оцінки: ФОП Ільюк Олександр Володимирович.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: інформація відсутня.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 1 об'єкт.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: інформація відсутня.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: інформація відсутня.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього: інформація відсутня.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) (за наявності): інформація відсутня.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 р.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки: 2 500 грн.

Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: споруди, зокрема аналогічного функціонального призначення.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина будівлі службового корпусу літ. «А-4», площею 37,8 кв.м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Рівненська область, м. Вараш, вул. Правика, 5.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Телефон замовника конкурсу: (0362) 26-79-91.

Телефакс замовника конкурсу: (0362) 26-86-80.

Електронна адреса замовника конкурсу: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77).

Платник робіт з оцінки: Управління поліції охорони в Рівненській області.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: інформація відсутня.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 1 об'єкт.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: інформація відсутня.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: інформація відсутня.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього: інформація відсутня.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок): інформація відсутня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) (за наявності): інформація відсутня.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2019 р.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки: 2 500 грн.

Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: приміщення, частини будівель.

*Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 р. № 2075 (у редакції наказу ФДМУ 16.01.2018 №47) та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України від 20.02.2018 р. за № 198/31650 (далі – Положення).*

*Вимоги до учасників конкурсу та перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд комісії, викладені у розділі II, III Положення.*

*Строк виконання робіт не повинен перевищувати 5 календарних днів від дати підписання договору на проведення незалежної оцінки.*

*Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті, на якому слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію.*

*Місцезнаходження робочої групи та конкурсної комісії: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.*

***Конкурс відбудеться в регіональному відділенні Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях о 09.00 годині, за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.***

*Конкурсну документацію потрібно подати до структурного підрозділу з діловодства регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу включно до 16.00 год. Телефон для довідок: 26-79-91.*